

**UCHWAŁA NR XLVI/388/17**  
**RADY GMINY CEGŁÓW**  
z dnia 18 grudnia 2017r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie zabudowanej nieruchomości komunalnej położonej w miejscowości Cegłów**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. (Dz. U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.) w związku z §4 ust. 2 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2012 poz. 3072 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała co następuje:

**§1**

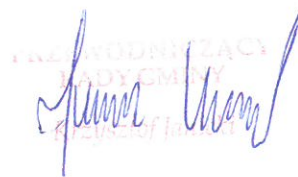
1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 30.11.2018 części działki stanowiącej własność komunalna Gminy Cegłów o numerze geodezyjnym 156 Księga Wieczysta SI1M/00038149/6, działka nr 157 Księga Wieczysta SI1M/00029713/5 położonych na terenie miejscowości Cegłów zabudowanej budynkiem przeznaczonym pod działalność gospodarczą o powierzchni zabudowy 219 m<sup>2</sup> w części 30m<sup>2</sup>.
2. Obszar wydzierżawienia przedstawia załącznik do uchwały.

**§4**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cegłów.

**§5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Uzasadnienie**

W powyższej uchwale proponuje się wydzierżawienie części nieruchomości dla dotychczasowego najemcy lokalu w pawilonie przy ul. Piłsudskiego 21. Najemca sumiennie wywiązywał się ze wszelkich opłat i należności wobec Gminy Cegłów. Poniósł nakłady dla zwiększenia wartości dotychczas wynajmowanego lokalu.

Mając powyższe na uwadze należy uznać, że dalszy dzierżawa dla dotychczasowego najemcy jest zasadna.

**Załącznik do  
Uchwały Rady Gminy Ceglów Nr XLVI/388/17 z dnia 18 grudnia 2017 r.**

